

הזמנה להציע הצעות לרכישת חלק מנכסי חברת פרופיט תעשיות בניה בע"מ

(בהסדר) ("החברה"), שלא בדרך של מכרז

כמפורט להלן, המכירה כפופה, בין היתר, לאישור בית המשפט המחוזי בתל אביב יפו.

1. מתפרסמת בזאת מודעה בדבר הצעה לרכישת זכויות החברה **שלא בדרך של מכרז** כמפורט להלן:
 - 1.1. זכויות החברה בחלקת קרקע בפלוישט שברומניה בשטח של כ-98,000 מ"ר;
 - 1.2. זכויות החברה בחלק ממקרקעין פנויים בשטח של כ-105,000 מ"ר בצפון מערב רומניה;
 - 1.3. זכויות החברה בחלקת קרקע פנויה בשטח של כ-46,000 מ"ר בסמוך לעיר קונסטנצה ברומניה;
 - 1.4. זכויות החברה בחלקת קרקע בשטח של כ-255,000 מ"ר בעיר סנט פטסבורג, רוסיה;
 - 1.5. זכויות החברה בבניין בשטח של כ-3,300 מ"ר המיועד למשרדים בפיאטרה נאמט ברומניה;
 - 1.6. זכויות החברה בחלקת קרקע בשטח של כ-2,900 מ"ר שעליה בנוי מבנה משרדים בשטח של כ-7,158 מ"ר בעיר וורשה, פולין.
2. זכויות החברה בכל אחד מהנכסים המפורטים בסעיפים 1.1 עד 1.6 לעיל, יקראו יחדיו "נכסי החברה המוצעים למכירה". למידע נוסף אודות נכסי החברה המוצעים למכירה, ראו מתכונת הדיווח החלופית לדוח התקופתי לשנת 2015, שפורסמה על ידי החברה ביום 21 במרץ 2016 באתר ההפצה של רשות ניירות ערך www.magna.isa.gov.il ובאתר הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ www.tase.co.il.
3. נכסי החברה המוצעים למכירה נמכרים יחדיו או בנפרד, במצבם הפיזי, הרישומי, התכנוני והמשפטי הנוכחים (AS IS) והאחריות לבדיקת כל העניינים הקשורים בהם מוטלת על המציעים.
4. להסרת ספק, מובהר כי הזמנה זו אינה משום מכרז, ולא יחולו עליה דיני מכרזים. לח"מ שמורה הזכות לנהל מו"מ ו/או התמחרות, בכל שלב שהוא, עם כל מציע ו/או לבקש הצעות נוספות על פי שיקול דעתו הבלעדי, וכל שלא למכור את נכסי החברה המוצעים למכירה.
5. בהתאם להוראות ההסדר לפי סעיף 350 לחוק החברות תשנ"ט-1999, שבין החברה לבין מחזיקי אגרות החוב (סדרות ד' ו-ז') של החברה לבין בעלי המניות של החברה שאושר ונכנס לתוקפו ביום 19.6.2016, מכירת כל ו/או חלק מנכסי החברה המוצעים, תהא טעונה, בין היתר, את אישור בית המשפט המחוזי בתל אביב יפו.
6. פרטים נוספים אודות איזה מנכסי החברה המוצעים למכירה ניתן לקבל באמצעות תיאום מראש עד לתאריך 31.12.2017 בכתובת דואר אלקטרוני Guy@profit1.co.il או בטלפון: 09-97748350.
7. אין באמור כדי ליצור זכות כל שהיא למציעים כלפי הח"מ ו/או כלפי הבעלים ו/או כלפי הפועלים בשמן ו/או מטעמן.

פרופיט תעשיות בניה בע"מ
באמצעות בעל התפקיד שהתמנה בחברה מר חן ברדיצ'ב, רו"ח